



# Kom in i värmen

och se hur du med vädrets hjälp kan sänka dina uppvärmningskostnader





**Jämnare inomhusklimat**  
– Förbättrad boendekomfort



# Det här vinner du

## Lägre energikostnad

Energikostnaden minskar med 10–15 % inom ett fastighetsbestånd.

## Miljövänligt

Minskad energiåtgång ger lägre utsläpp av koldioxid, kväveoxid, svavel m.m.

## Nöjdare hyresgäster

Ett jämnare inomhusklimat ger bättre komfort och ökar trivseln.

## Nöjdare driftpersonal

Automatisk anpassning till varje typ av väderlek ger färre klagomål från hyresgäster och mer tid att arbeta förebyggande.

## eGain gör det möjligt

Vi kan ha dina fastigheter i drift med prognosstyrning inom två veckor från att Ni tar beslut, vi behöver endast några enkla uppgifter om Era fastigheter – eGain fixar resten.

Installation och driftsättning ingår i vårt åtagande och vår prognosmottagare passar alla fabrikat och typer av reglerutrustning, gammal som ny.

Systemet är underhållsfritt och har en mycket låg investeringskostnad vilket gör att det nästan alltid är betalt redan efter första årets värmesäsong.

# Väderprognosstyrning

– Ett stort steg mot optimal energianvändning i byggnader

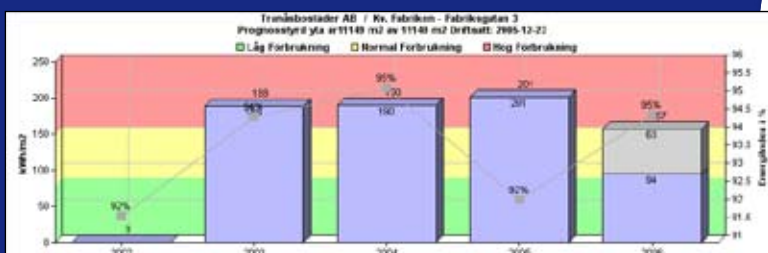
Vi använder väderprognoser för att hjälpa dig som fastighetsägare att sänka uppvärmningskostnaderna i dina bostadsfastigheter, sjukhus eller kontorsbyggnader. Våra tjänster med väderprognosstyrd uppvärmning gör dessutom att dina hyresgäster får en bättre inomhuskomfort vid väderomslag och därmed trivs både du och dina hyresgäster bättre.

## Så här fungerar det

Genom prognosstyrning så styrs uppvärmningen av fastigheten inte bara av utetemperaturen utan vi tar även hänsyn till fler faktorer såsom vind, sol, nederbörd, molnighet/dimma och byggnadens förmåga att lagra energi när det finns energitillskott ute. I de traditionella systemen styr man uppvärmningen bara efter den aktuella utetemperaturen vilket är ett trubbigt instrument.

Från väderleverantören hämtas tekniska och mycket lokala femdygnsprognoser med data för varje enskild timme. Dessa samkörs med teknisk data om just din fastighet för att varje dygn skickas till en prognosmottagare monterad på din fastighet. Prognosmottagaren fungerar som en intelligent givare och ansluts i stället för din nuvarande utetemperaturgivare till ditt befintliga styr- och regelsystem för uppvärmning av din fastighet.

*När installationen är klar kan du enkelt följa utvecklingen på [www.egain.se](http://www.egain.se)*



*Kompletta underlag för energideklarationer ingår när du har prognosstyrning.*



# “Vi provade och bygger ut beståndet”

**Vänersborgsbostäder har haft fastigheter med prognosstyrning i drift sedan januari 2004.** Eftersom prognosstyrning enkelt kan kopplas in i till både gamla och nya reglersystem har vi enkelt, och till en låg kostnad, kunnat bygga vidare i ytterligare 15 fastigheter i Vänersborgs kommun.

Under första året sparade vi så mycket energi att hyresgästerna, vid vissa väderförhållanden, upplevde att det blev kallt eller fuktigt. Under första årets drift gjordes emellertid fortlöpande justering av beräkningsmodellen för fastigheten och av reglercentralens inställning så att vi numera har både nöjda ekonomer och hyresgäster.

Under 2005 minskade energiförbrukningen i fastigheten Narcissen med över 80 MWh och kostnaden för fjärrvärme minskade med nästan 50 000 kronor. Att prognosstyrning både är lönsam och ger bättre komfort – det vet vi på Vänersborgsbostäder.

– Vänersborgsbostäder AB, VD Leif Selin

**Flens bostads AB installerade vintern 2005 och bygger vidare, ansluter ytterligare fastigheter hösten 2006.** Flens Bostads AB installerade prognosstyrning i vintras i några mindre hus i centrala Flen, sammanlagt 80 lägenheter. Målet är tydligt:

- Vårt mål är att minska energibehovet med tio procent, samtidigt som vi har kravet på oss att minska koldioxidutsläppen. Dessutom har vi en liten trimmad organisation med begränsad möjlighet att åka ut och reglera värme och kyla efter olika hyresgästers behov.

– Flens Bostads AB, Olle Lindqvist

## Fler nöjda kunder

AB Bostäder i Borås, Bostadsbolaget Göteborg, Bostads AB Eidar, Uddevallahem, Halmstad Fastighets AB, Wallenstam, Akelius, Ernst Rosén, Stockholms Kooperativa Bostadsbolag, Svenska Bostäder, Fortifikationsverket, HSB, Kungsleden, Ste-na Fastigheter och många många fler.

Fler referenser och mer information om eGain hittar du på vår webbplats – [www.egain.se](http://www.egain.se)

# Om följande är något för dig – Ta kontakt med oss!

- *Jag vill sänka mina energikostnader*
- *Jag vill öka komforten inomhus för de boende*
- *Jag vill minska miljöpåverkan*
- *Jag vill ha ett automatiskt system som sparar tid*
- *Jag vill ha enkel installation och låg investeringskostnad*

## eGain Sweden AB

Läs mer på vår hemsida – [www.egain.se](http://www.egain.se)

Ring, e-posta eller faxa till oss – vi kommer kostnadsfritt ut till Er och går igenom hur mycket vi kan sänka Era kostnader för uppvärmning.

---

<b>Telefon</b>	<b>0300-745 40</b>
<b>Fax</b>	<b>0300-56 40 17</b>
<b>E-post</b>	<b>info@egain.se</b>
<b>Postadress:</b>	<b>Knaparydsvägen 15 439 93 Onsala</b>
<b>Besök:</b>	<b>Gathes väg 80</b>

